



Ce projet de cave située dans l'AOC FAUGERES comprend l'ensemble des bâtiments de l'exploitation vinicole de Thierry RODRIGUEZ dont le vignoble s'étend sur 17 hectares. Le projet se développe sur 4 bâtiments implantés autour d'un patio méditerranéen, véritable écrin. Chaque bâtiment est identifiable pour sa forme et sa fonction. Un chai de vinification accueille toute l'installation de cuverie, un chai de vieillissement permet de contenir 200 barriques, un chai bouteille permet le stockage des palettes de bouteille et un caveau cosy permet la dégustation et la vente de la production. Cet ensemble de bâtiment s'étire sur les extérieurs par des terrasses, des auvents, des aires techniques et de loisirs (pétanque). Un important aménagement paysager autour d'un parking, d'une oliveraie, de vignes et de prairie sur la périphérie du bâtiment, ainsi qu'un hangar pour le matériel agricole et un gîte rural viennent compléter le projet.

Maître d'ouvrage :

**SCEA MAS GABINELE**

Maître d'oeuvre :

**B\*F ARCHITECTURE**

Adresse du projet :

1750 Chemin de Bédarioux à Laurens

Coût travaux : 906.000 € H.T

Surface : 1100 m<sup>2</sup> SHON

Mission: Base + EXE

Date: Esquisse 12.2012

Livraison 07.2014

